

Lakás adatlap			
Cím: Miskolc, Kiss Tábornok utca 26 hsz. 3 em. 7 ajtó sz.		bérleménykód:	312501023
adatok, jellemzők		mérőórák	
alapterület m ² :	35.00 m ²	mellékvízmérő:	van
szobaszám:	1 +fél szoba	villanyóra:	van
komfortfokozat:	Összkomfortos	gázóra:	átalány
közműellátottság:	Valamennyi közmű van	egyéb:	
fűtési mód:	Távfűtés		
melegvíz ellátás:	Távhőellátási rendszerből	költségvetés összege:	690035 Ft.
helyiség lista			

Félszoba 1	1	db	7.09	m ² ,
Fürdőszoba	1	db	2.62	m ² ,
Közlekedő	1	db	4.95	m ² ,
Lakószoba 1	1	db	18.11	m ² ,

A lakást magába foglaló épület	
szintjeinek száma: pince +10emelet	
általános állapota:	Miskolc jól megközelíthető részén, a Diósgyőri városrészen található, jó állapotú, panel építésű, zárt lépcsőházas, társasházi épület. Parkoló a közelben. Lift van
A lakás általános állapota	
1+fél szobás, 35 m2 alapterületű lakás. A bérleményhez pince nem tartozik. Nagyszoba tapétázott szőnyeg padlós. Bejárati ajtó újszerű fém biztonsági ajtó, nyílászáró újszerű műanyag. Wc fürdőszoba eredeti szaniterek, csempés linóleum burkolat. Részleges felújítás igényel. A lakás villamos hálózatát kötelezően fel kell újítani	

A lakásban a bérlő lebonyolításában és megelőlegezett költségén – de részére bérbeszámítással visszatérítendően – elvégzendő karbantartási, felújítási munkák:		
Munka megnevezése	mennyiség	egység
Fürdőszoba felújítása	1	db
a lakásbelső elektromos hálózatának komplett felújítása	1	db

A lakásban - a bérlő lebonyolításában és költségén – de bérbeszámítás mellőzésével – elvégzendő karbantartási, felújítási munkák:		
munka megnevezése		